

COMUNICATO STAMPA

DOTSTAY: ESAMINATI I KEY PERFORMANCE INDICATOR (“KPI”) RELATIVI AGLI IMMOBILI AL 30 SETTEMBRE 2024

Milano, 17 ottobre 2024 - Il Consiglio di Amministrazione di Dotstay S.p.A. (“**Dotstay**” o la “**Società**”), società attiva nel settore immobiliare come operatore di *relocation* e *property management* per locazioni di medio-lungo termine, quotata su Euronext Growth Milan - Segmento Professionale, ha esaminato, in data odierna, i *key performance indicator* (“**KPI**”) relativi agli immobili al 30 settembre 2024¹.

Di seguito il dettaglio comparato con il medesimo dato al 30 giugno 2024 e al 30 settembre 2023:

	30.09.2024	30.06.2024	Variazione	30.09.2023	Variazione rispetto al 30.09.2023
Immobili in gestione immobiliare	14	14	-	19	-5
Immobili in locazione diretta	49	51	-2	50	-1
TOTALE	63	65	-2	69	-6

Si precisa che i dati sopra esposti non sono assoggettati a revisione contabile né a verifica da parte del Collegio Sindacale.

Alessandro Adamo, fondatore e Amministratore Delegato di Dotstay, ha così commentato: *“Siamo fiduciosi che le strategie che stiamo portando avanti porteranno risultati positivi nel futuro, in particolare sulla marginalità aziendale. Nel primo semestre del 2024 sono già visibili i primi risultati positivi, confermati da un aumento dei volumi e un significativo efficientamento dei costi, elementi che testimoniano l’efficacia delle nostre iniziative. Dotstay sta lavorando inoltre al rafforzamento della propria capacità di penetrazione del mercato ampliando le categorie di clientela, che includono oggi studenti fuori sede e lavoratori trasferiti a Milano per motivi professionali. Il nostro prossimo obiettivo è di raggiungere 100 immobili in locazione diretta, numero che riteniamo ci possa consentire il break even”.*

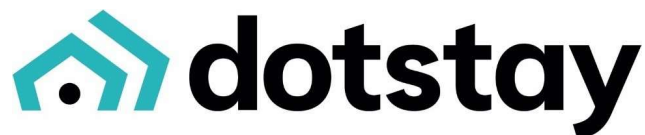
¹ Si specifica che per KPI si intendono i dati relativi al numero di immobili: (i) in locazione diretta, e (ii) in gestione immobiliare.

DOTSTAY S.P.A.

Via Benigno Crespi n° 57, 20159, Milano (MI)

Web www.dotstay.com | E-mail info@dotstay.com

P.IVA 08369730968



Il presente comunicato stampa è disponibile nella sezione informazioni per gli investitori del sito *internet* della Società www.investors.dotstay.it.

Per la trasmissione e lo stoccaggio delle informazioni regolamentate, Dotstay S.p.A. si avvale del sistema di diffusione e stoccaggio eMarket SDIR - STORAGE, gestito da Teleborsa S.r.l. - con sede in Piazza di Priscilla, 4 - Roma.

Dotstay è una società attiva nel settore immobiliare come operatore di relocation e property management per locazioni di medio-lungo termine a Milano. Costituita nel 2013 da Alessandro Adamo, è una piattaforma attraverso la quale chiunque debba trasferirsi in una nuova città può prenotare un assistente personale locale, denominato Angel, che lo aiuti a trovare casa e lo assista a 360° nel percorso di relocation. La società, inoltre, offre ai proprietari di immobili sia servizi di gestione immobiliare che di locazione. Dotstay controlla DS Real Estate, società che fornisce servizi di mediazione immobiliare.

Investor Relator

Antonino Vacirca

Via Benigno Crespi 57, 20159 Milano (MI)

+39 339 8631966

investor.relator@dotstay.com**Euronext Growth Advisor**

EnVent Italia SIM S.p.A.

Via degli Omenoni, 2, 20121 Milano (MI)

+39 02 22175979

ega@envent.it**CDR Communication**

Maddalena Prestipino

+39 348 5187454

maddalena.prestipino@cdr-communication.it**DOTSTAY S.P.A.**

Via Benigno Crespi n° 57, 20159, Milano (MI)

Web www.dotstay.com | E-mail info@dotstay.com

P.IVA 08369730968