



COMUNICATO STAMPA

ARRAS GROUP: ROGITO DEFINITIVO DI COMPRAVENDITA PER IL PROGETTO “BLUE WAVE”

Milano, 26 luglio 2024 – Arras Group S.p.A. (“Arras Group” o la “Società”), società tecnologica di sviluppo immobiliare di seconde case prevalentemente in Sardegna, quotata sul segmento professionale di Euronext Growth Milan, rende noto di aver siglato e depositato, presso lo studio Notarile Luciotti in Cagliari, il rogito del progetto “Blue Wave”. Con questa operazione si conclude a norma di legge il passaggio di proprietà dell’immobile, nella disponibilità del veicolo “Villa The Wave Srl”.

La commercializzazione del progetto, avviata nel 2022, ha portato alla consegna di una unità villa singola per un controvalore complessivo pari a Euro 969.960,00.

Enrico Arras, Presidente e Amministratore delegato di Arras Group, ha commentato: *“Siamo molto felici di annunciare oggi il rogito di questo importante progetto. La conclusione dell’operazione “Blue Wave” rappresenta un traguardo di cui siamo orgogliosi perché testimonia l’apprezzamento del mercato per le nostre costruzioni vista mare, specialmente da parte della clientela internazionale. Siamo ad un punto di svolta, proseguiremo in questa direzione con la tenacia e la passione che ci contraddistinguono”*.

Questo comunicato è disponibile nella sezione “Investor Relator” del sito www.arrasgroupspa.com/investor ed è scaricabile nella sezione “Investor/Comunicati stampa” del sito e su www.1info.it.

Per la diffusione delle Informazioni Regolamentate, Arras Group S.p.A. si avvale del sistema di diffusione 1INFO (www.1info.it) gestito da Computershare S.p.A. avente sede in Milano, via Lorenzo Mascheroni 19 e autorizzato da CONSOB.

ARRAS GROUP

Arras Group è una società tecnologica di sviluppo immobiliare di seconde case, prevalentemente in Sardegna, quotata sul segmento professionale di Euronext Growth Milano. La Società nasce nel 2020 da iniziativa di Enrico Arras, che da oltre 10 anni lavora nel settore immobiliare. Strutturata come una holding operativa, Arras Group (“Arras Group” o il “Gruppo”), sviluppa ciascuna iniziativa con un veicolo immobiliare ad hoc controllato al 100% dalla stessa, mantenendo in capo ad Arras Group S.p.A. tutti i servizi centrali quali studi di fattibilità, progettazione

ARRAS GROUP S.P.A.

Largo Domodossola n°07, 20145, Milano (MI)

Web www.arrasgroupspa.com | **Tel.** +39 079 58 28 81 | **E-mail** amministrazione@arrasgroupspa.com

P.IVA 11311540964



e marketing, con l'obiettivo di diventare il punto di riferimento per chi vuole acquistare un immobile esclusivo, caratterizzato dai più elevati standard del settore, anche in termini di tecnologia applicata e di impatto ambientale.

Per info contattare:

Investor Relator

Arras Group S.p.A

Largo Domodossola, 7 – 20145 Milano

Enrico Arras

Investor.relator@arrasgroupspa.com

Euronext Growth Advisor

Integrae SIM S.p.A

Piazza Castello, 24 – 20121 Milano

Tel +39 02 96846864

info@integraesim.it

Media Relations

Twister communication group

Via Valparaiso, 3 – 20144 Milano

Lucia Saluzzi + 39 347 5536979

Lorenzo Zatta +39 334 1185724

arras@twistergroup.it

ARRAS GROUP S.P.A.

Largo Domodossola n°07, 20145, Milano (MI)

Web www.arrasgroupspa.com | **Tel.** +39 079 58 28 81 | **E-mail** amministrazione@arrasgroupspa.com

P.IVA 11311540964